



**CITTA' DI CHIOGGIA
SETTORE SERVIZI SOCIALI / CASA**

**BANDO DI CONCORSO
PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI ASSEGNATARI DI E.R.P.
ASPIRANTI ALLA MOBILITÀ (CAMBI ALLOGGIO)**
(artt. 15-16-17 L.R. n. 10/1996)
(deliberazione giuntale n. 193 del 21/10/2015)

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al presente bando di concorso gli assegnatari di alloggi e.r.p. in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i o parti di essi, per i quali il 6% del valore catastale complessivo non sia superiore al 50% di una pensione minima INPS annua, ubicato/i nell'ambito del territorio nazionale, ovvero non superiore ad €. 53.670,50;
- b) reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore al limite di reddito previsto per l'assegnazione di cui alla lettera e), comma 1^a dell'art. 2 della L.R. 10/96, vigente al momento della scadenza del bando di concorso, aumentato del 75%, ovvero non superiore ad €. 43.388,00; il reddito di riferimento è quello lordo percepito nell'anno 2013 ad esclusione del reddito percepito nel medesimo periodo dai figli dell'assegnatario secondo quanto previsto dall'art. 28, 2^a comma della L.R. 10/96;
- c) abitare stabilmente l'alloggio;
- d) non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, l'alloggio assegnato;
- e) non aver mutato la destinazione d'uso dell'alloggio;
- f) non aver adibito l'alloggio ad attività illecite;
- g) non essere responsabile di grave e reiterata inosservanza alle norme del regolamento condominiale o dell'autogestione;
- h) non avere accumulato una morosità nel pagamento dei canoni di locazione, delle spese di autogestione e oneri accessori superiore a quattro mensilità;
- i) aver presentato la certificazione reddituale riferita all'anno 2013.

I requisiti dovranno essere posseduti da tutti i componenti il nucleo familiare alla data della presentazione della domanda nonché in fase di cambio alloggio. La mancanza anche di uno solo dei requisiti sopra richiamati comporta l'esclusione dalla graduatoria.

Ai fini del presente bando di concorso, i componenti il nucleo familiare autorizzati ad abitare nell'alloggio in qualità di "ospiti" non verranno considerati. Pertanto, ciascun nucleo familiare potrà concorrere per ottenere un cambio in alloggio adeguato esclusivamente al numero di propri componenti e non di eventuali di eventuali "ospiti". Allo stesso modo, non si terrà conto degli "ospiti" nell'attribuzione dei sotto riportati punteggi.

Sulla base delle condizioni dichiarate e/o documentate dall'assegnatario nella domanda, verranno attribuiti i seguenti punteggi:

- 1) inidoneità oggettiva dell'alloggio occupato a garantire normali condizioni di vita e di salute per la presenza nel nucleo familiare di componenti anziani con almeno 70 anni di età o di portatori di handicap, motorio o cardiovascolare, uguale o superiore al 67% certificato dall'apposita commissione sanitaria o in corso di accertamento ovvero in presenza di adeguata documentazione medica..... PUNTI 15
- 2) alloggio sovraffollato in riferimento all'art. 9 della L.R. 10/96:
 - fino a 2 persone in più rispetto allo standard abitativo..... PUNTI 5
 - oltre a 2 persone in più rispetto allo standard abitativo..... PUNTI 10
- 3) alloggio sotto utilizzato in riferimento all'art. 9 della L.R. 10/96:
 - fino a 2 persone in meno rispetto allo standard abitativo..... PUNTI 5
 - oltre a 2 persone in meno rispetto allo standard abitativo.....



PUNTI 10

- 4) necessità di avvicinamento al luogo di cura o di assistenza qualora trattasi di anziani con almeno 70 anni di età e/o portatori di handicap uguale o superiore al 67% PUNTI 5
- 5) necessità di avvicinamento a genitori o figli qualora trattasi di anziani con almeno 70 anni di età e/o portatori di handicap uguale o superiore al 67% con comprovata necessità di assistenza..... PUNTI 5
- 6) necessità di avvicinamento al luogo di lavoro qualora trattasi di portatori di handicap motorio uguale o superiore al 67% PUNTI 5
- 7) documentati motivi di disagio sociale causato da gravi difficoltà di relazione con il vicinato..... PUNTI 20
- 8) presenza nel nucleo familiare di minori con specifiche problematiche seguiti dai Servizi Sociali, rispetto alle quali una diversa sistemazione abitativa risulti elemento essenziale per il recupero sociale del minore PUNTI 20

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso, in marca da bollo da €. 16,00, dovranno essere compilate esclusivamente sui moduli predisposti e messi in distribuzione presso:

- l'U.R.P. (Ufficio relazioni con il pubblico) del Settore Servizi Sociali / Casa - Palazzo Morosini Corso del Popolo 1327 - tel. 041 5534016, fax 041 5534018 - orario: martedì, mercoledì e giovedì, ore 09:00/12:00;
- on-line nel sito web del Comune di Chioggia: <http://www.chioggia.org>

Le domande dovranno essere presentate esclusivamente presso lo stesso U.R.P. del Settore Servizi Sociali / Casa, nei giorni e negli orari sopra riportati.

Il termine di scadenza per la presentazione delle domande è stabilito al giorno **11 dicembre 2015, ore 12:00**.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Documenti necessari per l'attribuzione dei punteggi:

- a) certificato della commissione sanitaria competente attestante la qualità di portatore di handicap e la relativa percentuale di invalidità riconosciuta, oppure
- b) idonea documentazione medica attestante la presenza di gravi disturbi qualora non ancora in possesso del certificato di cui alla lettera a);
- c) dichiarazione resa dal soggetto che fornisce assistenza in caso di necessità di avvicinamento a luoghi di cura e assistenza per anziani con età superiore a 70 anni ovvero per portatori di handicap con invalidità certificata dalla commissione di cui al punto a);
- d) documentazione comprovante necessità di assistenza in caso di esigenza di avvicinamento a genitori ovvero figli qualora trattasi di anziani con età superiore a 70 anni ovvero per portatori di handicap con invalidità certificata dalla commissione di cui al punto a).
- e) dichiarazione del datore di lavoro indicante l'ubicazione dell'attività lavorativa della persona affetta da difficoltà motorie certificate dalla commissione di cui al punto a); in alternativa dichiarazione sostitutiva che consenta di svolgere i controlli sulla sua veridicità;
- f) documentazione comprovante le gravi difficoltà di relazione con il vicinato;

FORMAZIONE, PUBBLICAZIONE E GESTIONE DELLA GRADUATORIA

Successivamente alla scadenza del bando di concorso, una Commissione appositamente nominata provvederà all'attribuzione dei punteggi e alla stesura della graduatoria provvisoria. L'ordinamento della graduatoria provvisoria sarà alfabetico a parità di punteggio.

La graduatoria provvisoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 30 giorni consecutivi e presso le sedi di ATER. Di tale pubblicazione verrà data informazione scritta ai concorrenti con l'indicazione del punteggio ottenuto.

Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria i concorrenti interessati potranno presentare ricorso per l'attribuzione di ulteriori punteggi esclusivamente presso la sede del Settore Servizi Sociali / Casa - Palazzo



Città di Chioggia città d'arte

Morosini negli orari e nei giorni prima riportati. La Commissione deciderà circa l'accoglimento o meno dei ricorsi presentati.

Esaurito l'esame dei ricorsi, la Commissione provvederà alla formazione della graduatoria definitiva. Per la stesura della graduatoria definitiva si procederà a sorteggio a parità di punteggio.

La graduatoria definitiva verrà pubblicata con le stesse formalità della graduatoria provvisoria e conserverà la sua efficacia fino a che non verrà sostituita a seguito di un nuovo bando di concorso.

GESTIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA

I cambi di alloggio verranno effettuati secondo l'ordine stabilito dalla graduatoria definitiva tenendo conto delle disposizioni previste dall'art. 17 della L.R. 10/96. La rinuncia ingiustificata di un alloggio idoneo comporterà l'esclusione dalla graduatoria.

L'assegnatario a cui venga concesso un cambio, dovrà rilasciare nella piena disponibilità dell'ente gestore l'alloggio precedentemente occupato in buono stato e libero da persone e cose anche interposte entro 30 giorni dalla data di consegna del nuovo alloggio e occupare nello stesso termine il nuovo alloggio.

CONTROLLI A CAMPIONE

Sulle domande presentate verranno effettuati controlli a campione, effettuati anche in collaborazione con la Guardia di Finanza di Chioggia in attuazione del Protocollo d'Intesa approvato con deliberazione giunta n. 462/2005. Se il beneficiario è sottoposto al controllo della veridicità delle dichiarazioni rese deve fornire i dati richiesti entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta. In caso contrario la domanda è rigettata o decade dal contributo ottenuto, oltre alle eventuali sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.



F.to IL DIRIGENTE
Dott. Mario VERONESE